Bar, Brasserie, Café, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires,, Courbevoie (92400) en France

Annonce **C1305291** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Courbevoie (92400) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, bar, brasserie clé en main situé dans un quartier dynamique et économiquement puissant.

Surface totale de 180 m2 avec 84 places assises dont 24 à l'extérieur. Licence IV. Cuisine de plain-pied avec extraction et bien équipée.

Affaire bien tenue et située dans un emplacement à fort pouvoir d'achat captant un flux constant de professionnels.

Fermé le week-end.

Chiffre d'affaires 2022 : 450 000 € HT.

Bail récent.

Prix de vente : 548 000 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	468 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**548 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.