Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75016) en France

Annonce **C1305290** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75016) : A vendre un restaurant en parts sociales avec Licence IV.

Un établissement bénéficiant d'une clientèle au fort pouvoir d'achat et offre la possibilité de se transformer en brasserie grâce à sa terrasse et à sa situation privilégiée en angle de rue.

Établissement avec 50 places assises en intérieur et 24 en terrasse.

Cette affaire était en gérance libre depuis plusieurs années, générant un CA de 783 k€ et d'un EBE retraité de 190 000 €.

Appartement de 40 m2 inclus.

Prix de vente : 901 000 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

CA	783 000 EUR
EBE	190 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **901 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.