Bar pub Licence IV avec 54 places et terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75011) en France

Annonce **C1305276** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'un bar pub situé à proximité d'une place.

Surface de la salle d'environ 50 m2 avec 78 places assises dont 24 en terrasse couverte et 38 en terrasse ouverte. Cuisine équipée d'un four à pizza, avec extractions.

Terrasse couverte, terrasse ouverte et terrasse éphémère estivale. Cave, réserve et chambre froide en sous sol. Licence IV.

Effectif total : 3.

Bière : 350 hl/an.

Loyer : 36 000 € HT/HC.

Prix de vente : 493 200 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **54**
Nombre de places en terrasse : **62**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	320 000 EUR
Nb pers. en 2022	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **493 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.