

Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Paris (75011) en France

Annonce C1305260 postée le 03/avril/2025

Description de l'activité

Paris (75011): A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie Licence IV situé en emplacement N°1.

Surface de 70 m2 dont 40 m2 surface commerciale, avec 70 places assises dont 40 en terrasse ouverte.

Fermé le dimanche soir.

Effectif total: 5.

Bail 3/6/9 de 2018.

Uniquement 40 % d'apport est demandé.

Prix de vente : 813 000 € HI.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale: 40 m²

Surface totale: 70 m²

Loyer mensuel : 2 833 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025 5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **813 000 €** FAI

Localisation

Localisation: Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos