Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75009) en France

Annonce **C1305220** mise à jour le **16 avril 2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie située dans un emplacement premium et en angle de rue, proche d'une gare, des grands magasins.

Établissement avec 100 places assises et 50 en terrasse.

Cette brasserie bénéficie d'un flux continu de passants et d'un grand nombre de touristes.

Appartement inclus.

Loyer correct.

Prix de vente : 3 877 000 € HI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 710 000 EUR
Res. net en 2023	169 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **3 877 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.