

# Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Paris (75013) en France

## Annonce C1305216 mise à jour le 15 avril 2025

### Description de l'activité

Paris (75013) : A vendre un fonds de commerce de restaurant situé dans le 13ème arrondissement, proche d'une bibliothèque et de grandes enseignes.

- Salle de 60 places assises et de 52 places en terrasse.

- Sous-sol avec un speakeasy de 25 m2 idéal pour les soirées privatives.

- Surface totale de 151 m2.

Prix de vente : 383 600 € HI.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **52** 

Surface commerciale: 1 630 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 630 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 8 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023 844 000 CAD

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **622 600 CAD** FAI

#### Localisation

Localisation: Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 13ème : 2 257 981 (grande ville)

#### **Photos**



