Bar, Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse, Paris (75008)

Annonce **C1305201** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie - Licence IV situé sur un emplacement prime du 8ème arrondissement de Paris, en angle de rue.

- 80/90 places en salle suivant l'aménagement.
- 12 places en terrasse.
- Extraction 350.

- Ouvert 5 jours /7, de 7h à 22h.
- Effectif total : 5.

- Chiffre d'affaires 2023 : 487 000 € HT.
- Chiffre d'affaires 2024 : 583 000 € HT.

Charges de 218 €/mois.

Potentiel de développement : Amplitude d'ouverture et limonade.

Vente de parts sociales avec des frais d'enregistrement réduits.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 6 150 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	583 000 EUR
Nb pers. en 2024	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **704 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.