

# Restaurant licence IV 30 couverts dans une zone commerçante et résidentielle,, Paris (75017) en France

#### Annonce C1305187 mise à jour le 15 avril 2025

## Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec activité dominante de vente à emporter, situé dans un quartier très recherché à Paris 17ème.

- Surface totale de 65 m2 avec appartement de 63 m2 inclus.
- 30 places assises en salle.
- Licence IV.
- Très bon état général.

Fort passage piéton dans un environnement commerçant et résidentiel au sein d'un quartier dynamique avec une clientèle fidèle et à fort pouvoir d'achat.

Le commerce présente un très fort potentiel de développement, soutenu par un chiffre d'affaires remarquable.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 30

Surface commerciale: 65 m<sup>2</sup>

Surface totale: 128 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA en 2024 935 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 704 600 €

#### Localisation

Localisation: Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : 2 257 981 (grande ville)

# **Photos**