Local commercial possibilité Restauration rapide dans une rue commerçante,, Asnières-sur-Seine (92600) en France

Annonce **C1305171** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Asnières-sur-Seine (92600) : A vendre le droit au bail d'un local commercial situé à proximité d'une gare, dans une rue commerçante et dynamique.

Surface en rez de chaussée de 90 m2, sous-sol d'environ 40 m2 et 10m de linéaire vitrine. Climatisation réversible.

Petite restauration possible.

Bail de 2022.

Prix : 100 000 € HI.

Surface commerciale : 1 400 pi²

Surface totale : 1 400 pi²

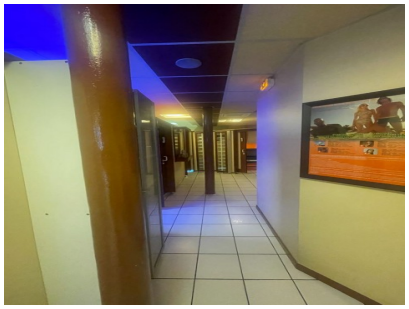
Loyer annuel : 45 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**164 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Asnières-sur-Seine (92600), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Asnières-sur-Seine : **82 327 (grande ville)**

Photos