# Local commercial toutes activités sauf restauration , 650 pi2 dans un quartier fréquenté,, Paris (75003) en France

Annonce **C1305139** mise à jour le **15 avril 2025**

## Description de l'activité

Paris (75003) : Cession de droit au bail - un local commercial d'une superficie totale de 50 m2 situé dans un quartier, assurant un très bel emplacement offrant l'un des plus gros flux piéton de Paris.

L'activité du bail autorise tout commerces sauf restauration.

Loyer de 2900 € HT/HC par mois.

Prix de vente : 362 000 € HI.

**Surface commerciale :** 650 pi²

**Surface totale :** 650 pi²

**Loyer annuel :** 48 200 CAD

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **580 700 CAD** FAI |

## Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**