Local commercial de 126 m2, Libourne (33500) en France

Annonce **C1305127** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Gironde - Libourne (33500) : Local commercial d'environ 126 m2 sur 1 niveau en rez-de-chaussée, avec une vitrine.

Un espace extérieur clôturé à l'arrière, gravillonné équipé d'un portail.

Le local est composé de 4 pièces :
- 2 pièces principales.
- Un espace accueil.
- Un atelier.
- Sanitaires privatifs.
- Espace de stationnement client à l'avant du bâtiment.

- Charges mensuelles : 180 €.
- Foncier : 2550 € / an.
- Les honoraires sont à la charge du preneur de 15% HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 126 m²

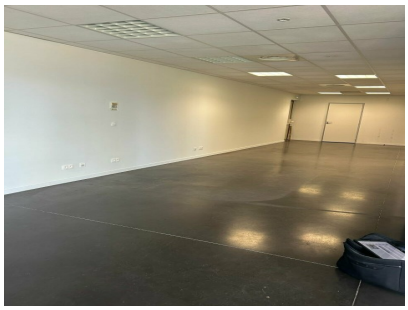
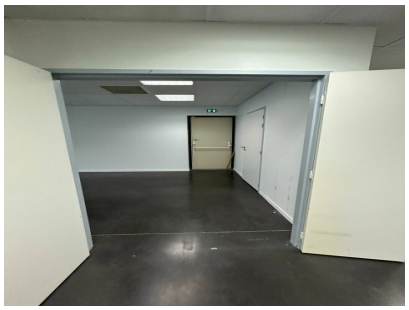
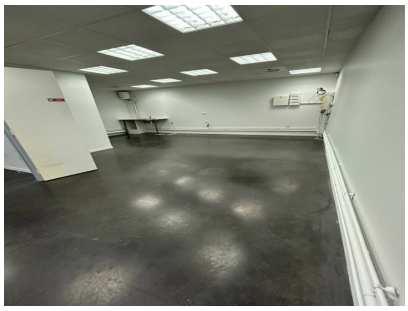
Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Libourne : **24 506 (ville)**

Photos