Bar, Brasserie, Restauration rapide licence IV 80 couverts avec terrasse proche d'Elbeuf (76500) en France

Annonce **C1305098** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Eure, secteur d'Elbeuf (76500) : A vendre le fonds de commerce et les murs de bar, brasserie, cuisine orientale, restauration rapide avec Licence IV.

Un bel ensemble bar-terrasse, cuisine équipée d'une extraction, salle rénovée, le tout d'une capacité de 40 à 80 places avec terrasse.

Un petit logement est vendu avec l'ensemble des murs commerciaux, cours et dépendance.

La qualité de l'établissement, de son équipement mérite d'être souligné ainsi que son potentiel de développement très important.

L'affaire sera libre de personnel.

- Prix du fonds de commerce : 73 400 € FAI HT y compris la Licence IV.
- Prix des murs : 206 700 € FAI HT soit un ensemble vendu murs et fonds de commerce indissociablement au prix de 280 100 € FAI HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **263 300 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Elbeuf (76500), Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.