Epicerie, Supérette, Alimentation dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1305086** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Cette épicerie idéalement située en cœur de village est très bien tenue par un couple de commerçants dynamiques.

Une petite terrasse avec Licence III permet de compléter l'activité et de créer un pôle d'attraction dans la commune.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

Loyer annuel : 5 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	472 000 CHF
EBE en 2024	90 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**86 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.