Hôtel restaurant de 5 chambres avec terrasse, Quettehou dans un secteur touristique prisé (50630) en France

Annonce **C1305054** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Quettehou (50630) : A vendre hôtel-restaurant en pierres séduit par son ambiance chaleureuse et authentique.

Cheminée en pierre, poutres apparentes et une terrasse aménagée en font un lieu convivial apprécié par une clientèle variée : Touristes, locaux et ouvriers.

Situé dans un secteur touristique prisé du Nord-Cotentin, à une vingtaine de kilomètres des plages.

Exploité depuis 19 ans par les propriétaires actuels, l'établissement jouit d'une bonne réputation.

Le restaurant dispose de deux salles :

L'une pouvant accueillir 35 couverts (jusqu'à 60 en configuration banquet) et une seconde de 15 couverts.

L'hôtel, situé à l'étage, comprend 5 chambres : 3 équipées d'une salle de bain privative avec baignoire, lavabo et WC (dont une familiale), et 2 autres avec douche et lavabo, partageant des toilettes sur le palier.

Les activités autorisées sont variées : Hôtel, bar, grill, restaurant, traiteur, plats à emporter, ainsi que la vente de cartes postales et souvenirs.

L'établissement est fermé 1,5 jour par semaine et bénéficie de 5 semaines de congés annuels.

Une location-gérance de 6 mois est envisageable, offrant une transition en douceur pour les repreneurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **5**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 3 110 pi²

Surface totale : 3 110 pi²

La société est affiliée à un réseau

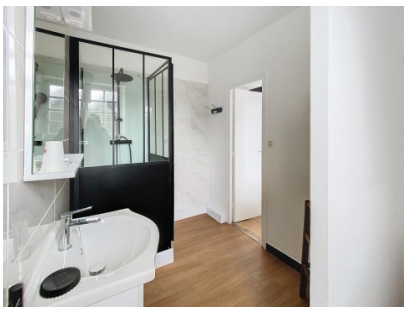
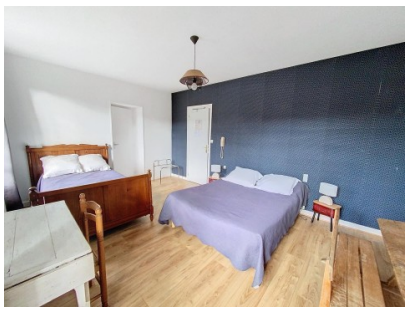
Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**270 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Une opportunité idéale pour un couple souhaitant reprendre un établissement dans un cadre touristique dynamique.

Localisation

Localisation : **Quettehou (50630), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Quettehou : **1 608 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos