

Bar, Brasserie, Restaurant, PMU, Loto licence IV 80 couverts avec terrasse dans I' Oise (60) en France

Annonce C1304897 postée le 02/avril/2025

Description de l'activité

Une brasserie clé en main avec Licence IV, FDJ, PMU dans l'Oise, à moins d'une heure de Paris.

Cette affaire est située dans un centre commercial dynamique et bénéficie d'une très belle clientèle.

80 places assises en salle, 60 en terrasse, cuisine équipée avec extraction.

Restauration uniquement le midi.

Chiffre d'affaires: 390 000 Euros dont 90 000 Euros de commissions.

Loyer annuel: 42 500 Euros.

Ouverte 6 jours sur 7.

Gros potentiel de développement.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel: 144 500 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023 1 243 000 TND EBE en 2023 238 000 TND

Nb pers. en 2023 3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 027 600 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 309 200 TND

Localisation

Localisation : Oise, Picardie

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.