Pizzeria, restaurant, vente, emporter dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1304884** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

94- Nouveaux quartiers, pizzeria, restaurant de 180 m2 proche de grands groupes.

74 places / 36 en terrasse avec agencement récent. Cuisine plain pied avec extraction, four à pizza bois.

Loyer : 2863 Euros HT.

Bail renouvelable en 2030.

Ferme dimanche et lundi soir.

CA 2024 : 305.000 Euros HT sur bilan.

Prix : 308 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **74**
Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 34 356 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	305 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**308 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.