Boulangerie - pâtisserie proche de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1304876** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située à proximité de Bordeaux (33000), sur une commune de plus de 2 000 habitants. Elle bénéficie d'une bonne accessibilité grâce à la sortie d'autoroute qui la dessert.

La boulangerie se situe sur un axe entrant principal de la commune avec une excellente visibilité, notamment grâce à la présence d'un grand parking facilitant le stationnement des clients. L'affaire bénéficie également de la présence de tous les commerces de proximité.

Belle surface de vente qui peut être repensée pour créer un espace salon de thé.

Équipe en place stable.

Pas de logement sur place mais possibilité de se loger facilement à proximité.

Éléments chiffrés :

CA	782 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **537 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.