

Bureaux / Locaux professionnels, 110 m2, Lattes (34970) en France

Annonce **C1304875** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Hérault - Lattes (34970) : A louer des bureaux au 3ème étage.

Surface : 110 m2 :

- 4 bureaux,
- 1 hall d'accueil,
- 1 salle de réunion,
- 2 WC,
- 1 cuisine.

Loyer : 2 150 € HT / mois (charges incluses : climatisation, eau, taxe foncière).

Équipements et avantages :

- Parking sécurisé.
- Ascenseur.
- Fibre optique disponible.
- État neuf.
- Emplacement premium.

Restriction d'activité :

- Création d'entreprise non autorisée.

Localisation :

- Secteur privilégié de Lattes.

Idéal pour des professionnels, cabinets ou sociétés recherchant un espace moderne et fonctionnel dans un environnement professionnel de qualité.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 150 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 500 €**

Localisation

Localisation : **Lattes (34970), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Lattes : **16 058 (ville)**

Photos

