Restaurant dans une rue dynamique,, Paris (75008) en France

Annonce **C1304845** mise à jour le **09 avril 2025**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre un fonds de commerce de restauration bénéficiant d'un bel emplacement.

Local avec rez de chaussée d'environ 30 m2 de plain pied et cuisine pour restauration à emporter. Au sous sol connecté, environ 30 m2 pour rangement et laboratoire. Extraction 300.

Bail 3/6/9 : 2030 en cours de renouvellement.

Belle affaire en restauration avec extraction dans le 8ème arrondissement ; énorme zone de chalandise.

Établissement pour tous les concepts de restauration sur place et à emporter.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 3 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	984 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **217 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos