

## Restauration rapide de 54 m2, Fontenay-sous-Bois (94120) en France

Annonce **C1304842** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Fontenay-sous-Bois (94120) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide sur place et à emporter bien situé, à proximité d'un centre commercial.

- D'une superficie de 54 m2 avec cuisine plain pied.
- Bien agencé.
- 2 toilettes.
- Matériel état neuf.
- Bail 3/6/9 jusqu'en 2029.
- Loyer de 1 800 HT/ HC.
- Charges : 245 €.
- Une opportunité pour tout type de restauration rapide sur place et à emporter compte tenu de l'importante fréquentation du centre commercial.

**Surface commerciale** : 54 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 54 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **151 500 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Fontenay-sous-Bois (94120), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Fontenay-sous-Bois : **53 776 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**