Local commercial avec extraction idéal pour Restauration rapide dans un quartier fréquenté,, Nice (06000) en France

Annonce **C1304830** mise à jour le **09 avril 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : Local commercial idéal pour la vente à emporter avec extraction, situé dans un quartier très fréquenté de la ville.

Caractéristiques principales :
- Surface de 32 m2.
- Extraction.

- Dépôt : 3 mois.
- Prix : 51 000 €.

Possibilité d'un crédit étalé par le bailleur.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 21,43% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 2 000 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**47 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.