

## Surface de stockage moderne d'environ 300 m2, Versoix

Annonce **C1304753** mise à jour le **04 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Surface de stockage fonctionnelle et sécurisée idéale pour les entreprises ayant besoin d'espace supplémentaire pour stocker marchandises, équipements ou archives.

Elle est située dans un secteur stratégique, à l'entrée de Versoix, facilement accessible par l'autoroute, les transports publics et les solutions de mobilité douce.

Caractéristiques de l'espace :

- Superficie : Environ 300 m2.
- Hauteur sous plafond : 6.80 m.
- Charge au sol : 2'000 kg/m2 parfait pour le stockage de matériel lourd.
- Accès camion : Possibilité d'accès de plain-pied pour camions jusqu'à 40t.
- Portes sectionnelles : 360 x 460 cm.
- Monte-charges : 2 monte-charges de 1,6t avec accès depuis le rez-de-chaussée.
- Connectivité : Fibre optique disponible.

Idéal pour :

- Stockage de marchandises lourdes ou volumineuses.
- Stockage de vins et boissons.
- Stockage d'œuvres d'art.
- Stockage de véhicules (automobiles, motos, bateaux).
- Activités logistiques nécessitant un accès facile et sécurisé.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Versoix, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Versoix : **13 040 ( ville )**

### Photos

---

