Tabac, presse, loto en plein centre ville, proche de Pau (64000) en France

Annonce **C1304729** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé au cœur d'une ville des Pyrénées Atlantiques, proche de Pau (64000). Parking et facilité de stationnement à proximité.

L'établissement dispose d'un magasin conceptualisé, bureau/réserves. A l'étage, un logement de type t2.

Affaire bénéficiant d'une clientèle fidélisée proche de tous commerces et des administrations.

Idéal pour un couple.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	234 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**477 400 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.