# Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1304705** postée le **31/mars/2025**

## Description de l'activité

A vendre bureaux idéalement situés sur les Allées Jean Jaurès dans le centre-ville de Toulouse. Locaux professionnels situés au 6ème étage d'un immeuble avec ascenseurs.1 hall d'accueil et 4 bureaux privatifsEspaces de rangementsA proximité immédiate du métro 'Jean Jaurès', des bus et de la Gare Matabiau. net vendeurHonoraires agence à la charge de l'acquéreur : 11 900 € HTRéférence annonce: 16482T

**Surface commerciale :** 70 m²

**Surface totale :** 70 m²

## Informations sur la cession

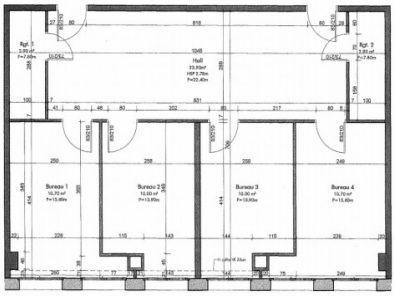
| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **184 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **1 282 €** |
| Montant honoraires : | **14 %** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## Photos


Bureau 1
Bureau 2
Bureau 3
Bureau 4