Local commercial , 75 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1304687** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Jolie boutique à céder, située sur un axe piéton voiture très passant, à deux pas de la porte de Bourgogne. Elle dispose de 75m2 de surface totale dont 70m2 environ de surface commerciale ainsi que 4ml de vitrine lui offrant une belle visibilité sur la rue. A voir rapidement. Le loyer annuel est de 11 760 € soit 980 € par mois, charges comprises. Non soumis à la TVA. Le prix de cession est de 67 560 € FAI. Le barème de nos honoraires est disponible sur www.64commerce. com

Surface commerciale : 810 pi²

Surface totale : 810 pi²

Loyer : 1 610 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**94 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.