Local commercial idéal pour Epicerie, Supérette, Alimentation dans une zone commerciale,, Puilboreau (17138) en France

Annonce **C1304653** mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Puilboreau (17138) : Droit au bail - local commercial situé dans une zone commerciale.

Local d'un surface totale de 97 m2, avec beau linéaire de vitrine. Réserve, sanitaires. Lieu sécurisé.

Bail commercial.

Le bail commercial autorise les activités suivantes : Commerce alimentaire de détail avec la possibilité d'une petite dégustation sur place - vente à emporter.

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Loyer annuel : 28 362 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**147 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.