Art de la table, Décoration, Accessoire, Bazar / cadeaux, 270 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1304608** mise à jour le **10 avril 2025**

Description de l'activité

Magasin de décoration et arts de la table en zone commerciale.

- Beau magasin bien agencé.

- Surface de vente de 260 m2.

- Emplacement stratégique en zone commerciale dynamique avec un fort passage.

- Proche d'enseigne nationale.

- Stationnement facile à proximité.

- Belle opportunité pour une reprise en couple ou pour une personne seule avec un salarié.

- Idéal pour des passionnés d'objet d'arts de la table et de belles décorations souhaitant reprendre une affaire clé en main.

- CA : 300 000 Euros.

- EBE pour une reprise en couple : 90 000 Euros.

- Prix : 198 000 Euros FAI.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 270 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	300 000 EUR
EBE en 2024	93 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**79 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.