Prêt-à-porter, 35 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1304585** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter situé au cœur de la ville, en emplacement N°1 Bis.

Un local commercial d'une superficie de 35 m2. Pas de travaux à prévoir ; belle vitrine et luminosité.

- Loyer mensuel : 1 321 € HT assujetti à la TVA.
- Charges mensuelles : 30 € (charges + taxe foncière).
- Prix : 63 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 11,11 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 321 €

Éléments chiffrés :

CA	142 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **70 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.