

# Bureaux / Locaux professionnels, 128 m2, Yffiniac (22120) en France

## Annonce C1304564 postée le 31/mars/2025

# Description de l'activité

Nous vous proposons à la location un local professionnel à usage de bureau d'environ 128m2, idéalement situé à La Pommeret, en bordure de la RN12, offrant une excellente visibilité et accessibilité. Ce local se compose de trois bureaux cloisonnés et aménagés, de sanitaires ainsi que de rangements. Des places de parking privatives sont à disposition, facilitant le stationnement. De plus, un totem signalétique est disponible, offrant une opportunité de communication visible depuis la voie express RN12. Emplacement stratégique – Idéal pour votre activité professionnelleDisponibilité : Septembre 2026

Surface commerciale: 128 m<sup>2</sup>

Surface totale: 128 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 650 TND** 

#### Localisation

Localisation: Yffiniac (22120), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Yffiniac : 4 921 (sos villages)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.