Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse dans un petit village,, Thoard (04380)

Annonce **C1304550** mise à jour le **15 mai 2025**

Description de l'activité

Thoard (04380) : Dans un petit village perché des Alpes-de-Haute-Provence, réputé pour son ambiance dynamique et sa charcuterie, à 20 kms de Digne-les-Bains, 40 kms de Sisteron, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec sa clientèle locale et touristique, niché au cœur du village.

Cette exploitation est actuellement gérée par un couple, qui offre une cuisine traditionnelle de viandes et de poissons, des pizzas et des spécialités maghrébine, avec un savoir être sans faille.

Le bar est le petit plus de ce restaurant avec sa Licence IV.

Une affaire qui accueille une cinquantaine de couverts à l'intérieur. L'été c'est de 50 à 70 couverts en plus grâce aux deux terrasses qui renaissent. Une cuisine entièrement aménagée et équipée, espace chaud froid. De grands espaces intérieurs bien entretenus. Un cabinet de toilette avec accès PMR.

Ouverture du mardi au samedi de 6h30 à 20h00 et le dimanche matin. Cinq semaines de congés.

Cet établissement est à proximité des commerces et des services. Il draine une clientèle qui chéri ce village plein de charme, reconnu comme un incontournable dans la région, pour son côté accueillant et festif, sans parler des amateurs de randonnées qui passent tout au long de l'année pour son environnement naturel de toute beauté.

Logement sur place de plus de 90 m2.

Une affaire saine, qui fait du bien à sa clientèle et à la belle région ensoleillée.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 530 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Thoard (04380), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Thoard : **750 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.