Local d'activité / Entrepôt, 2775 m2 dans l' Allier (03) en France

Annonce **C1304541** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Locaux d'activité de 2775m2 situé au coeur d'une zone d'activité, zone commerciale Saint-jacque . Accessibilité facile et parkings . Bail commercial loyer HT 6700 € /mois (29 € /an le M2) taxe foncière à la charge du locataire : 8750 € Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 24120,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

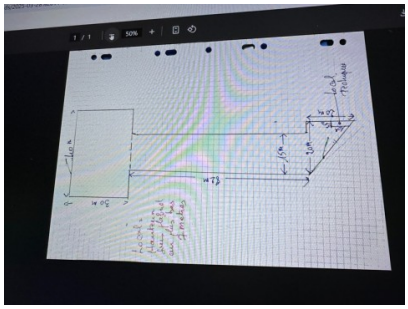
Surface commerciale : 2 775 m²

Loyer mensuel : 6 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Allier, Auvergne**

Photos