Restaurant, Chambres d'hôtes avec terrasse sur une route touristique,, Beauvoir-sur-Mer (85230) en France

Annonce **C1304524** mise à jour le **15 mai 2025**

Description de l'activité

Vendée - Beauvoir-sur-Mer (85230) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - ancienne ferme maraîchine située au cœur du marais breton.

Un établissement de charme qui comprend le restaurant réputé, les 3 chambres d'hôtes confortables, le logement privé, des parkings facilitant l'accès à la clientèle, et deux terrasses extérieures dont l'une avec une vue imprenable sur le marais.

Le restaurant, ouvert du mercredi au dimanche midi, propose une cuisine traditionnelle, mettant en avant les produits frais de saison, en circuit court, apprécié de la clientèle pour la qualité de ses plats et le cadre chaleureux de l'auberge.

Personnel : 1 CDI à 28h.

- CA HT > 230 000 € (4 semaines de fermeture pour congés, chambres d'hôtes ouvertes toute l'année).

- EBER > 60 k€.

Les plus : Autre type de cuisine possible, charme de l'auberge, les chambres d'hôtes sur la route du bord de mer, terrasses.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **3**

Surface commerciale : 193 m²

Surface totale : 193 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **143 000 €**

Localisation

Localisation : **Beauvoir-sur-Mer (85230), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Beauvoir-sur-Mer : **3 909 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.