Cafétéria de 220 couverts dans le centre ville,, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1304520** mise à jour le **15 mai 2025**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre un fonds de commerce de cafétéria bénéficiant d'un emplacement central, en angle de rue N°1.

Affaire saine et rentable, exploitée depuis 2004. Belle notoriété locale.

Surface totale de 680 m2 avec une salle de 220 places assises et terrasse possible. Licence restauration.

Activité de restauration sur place et vente à emporter ; 5 services / semaine, du lundi au vendredi. Fermé week-ends, jours fériés et ponts.

Établissement ouvert toute l'année, sauf 1 semaine en août.

8 salariés dont 2 responsables en place.

Clientèle fidèle, principalement locale - peu touristique.

Chiffre d'affaires régulier et sécurisé.

Prévoir un léger rafraîchissement de décoration.

Prix de vente : 700 000 € (les honoraires d'agence inclus).

Dossier à disposition.

Nombre de places en salle : **220**

Surface commerciale : 682 m²

Surface totale : 682 m²

Loyer annuel : 76 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**700 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.