Restaurant en plein centre ville,, Paris (75007) en France

Annonce **C1304499** mise à jour le **16 mai 2025**

Description de l'activité

Paris (75007) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant gastronomique situé au cœur de la ville.

Un lieu où chaque détail est pensé pour offrir une expérience culinaire.

Le commerce, idéal pour un restaurant gastronomique, est un véritable écrin de charme et d'élégance.

Situé dans un quartier dynamique et animé, le bien est prêt à accueillir des ambitions culinaires et à les transformer en réalité.

Avec une surface spacieuse et lumineuse, cet espace permet de créer une ambiance chaleureuse et raffinée. Les murs épurés et les finitions soignées offrent une toile blanche parfaite pour exprimer la créativité et une vision unique. Un cadre à la fois moderne et accueillant.

L'emplacement est stratégique, à proximité de plusieurs commodités essentielles, à seulement 5 minutes à pied des arrêts de bus et de plusieurs crèches, écoles maternelles, écoles élémentaires, collèges, épiceries, restaurants, médecins généralistes. Possibilité également de profiter de la tranquillité des parcs et jardins situés à 10 minutes à pied. Pour les urgences, un hôpital est accessible en 10 minutes en voiture. De plus, la connexion internet haut débit et la fibre sont disponibles, garantissant une gestion fluide et efficace de l'établissement.

Une opportunité de transformer le commerce en un lieu de prédilection pour les amateurs de gastronomie avec du potentiel.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 800 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **402 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.