Local d'activité / Entrepôt, 4990 pi2 dans l' Aube (10) en France

Annonce **C1304485** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

À VENDRE – Bâtiment commercial idéalement situé sur un axe très passant, en plein cœur du centre-ville de Troyes ! • Surface totale : 463m2 sur une parcelle de 660m2 • Composé d'une surface commerciale de 285m2, d'un atelier de 178m2 et d'une cour de 200m2 • Possibilité d'aménager l'étage de 285m2 en habitation ou pour augmenter la surface commerciale • Large vitrine • Actuellement non loué • Taxe foncière : 5 000 € Prix de cession (HI) : 352 000 € Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien stratégique pour booster votre activité ! Pour plus d'informations, contactez-nous dès maintenant.

Surface commerciale : 4 990 pi²

Surface totale : 4 990 pi²

Informations sur la cession

Prix : **564 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Aube, Champagne-Ardenne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.