Terrain, Saint-Hippolyte-du-Fort (30170) en France

Annonce **C1304454** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Gard (30170) À vendre parcelles en zone Naturelle à Monoblet, nous vous proposons des terres de plus de 8 000m2, situées au lieu-dit Mas des Figuières. En pleine forêt, elles offrent un cadre naturel préservé et bénéficie d'un accès privé. L'eau est disponible en bordure de rivière, avec un droit d'usage du barrage partagé avec le voisin. De plus, une possibilité de valorisation existe grâce au retrait des arbres par des bûcherons, qui vous rémunéreront pour cela. Si achat par un agriculteur, la zone peut passer en agricole. Ce terrain est en zone non inondable et ne comporte aucune servitude. D'autres terres sont disponibles à la vente. Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques. -

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**81 800 TND** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Hippolyte-du-Fort (30170), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Hippolyte-du-Fort : **3 881 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos