Restaurant 80 couverts sur un axe passant et commerçant,, Paris (75009) en France

Annonce **C1304434** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé proche d'un métro, sur un axe passant et très commerçant.

Restaurant d'environ 200 m2 se compose :

Au rez de chaussée :
- Une salle d'environ 70 couverts, optimisable à 80 selon agencement, très bien décorée spacieuse et lumineuse.
- Une cuisine semi-ouverte d'environ 20 m2, parfaitement équipée - gaz et triphasé.
- Une grosse extraction.
- Un laboratoire de production équipé de matériels de qualité - chambre froide.

Au sous-sol :
- Plusieurs espaces de stockage et réserve - vestiaire.
- Grand linéaire de vitrine de plus de 14 m.

Restaurant très bien situé, idéal pour tous les types de restaurations traditionnelles, ou même un concept de street-food.

Loyer de 5300 € HT HC.

Très gros potentiel.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 5 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **592 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.