Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 130 m2 dans le centre ville,, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1304399** postée le **28/mars/2025**

Description de l'activité

Loire - Saint-Étienne (42000) : Murs commerciaux avec atelier et dépôt accès utilitaire situés dans le centre-ville.

Murs commerciaux de 45 m2, avec atelier de 35 m2 et dépôt de 50 m2, mezzanine et bureau.

- Les honoraires sont à la charge du vendeur.

- Montant moyen de la quote-part de charges courantes de 1,200 € / an.

Surface commerciale : 130 m²

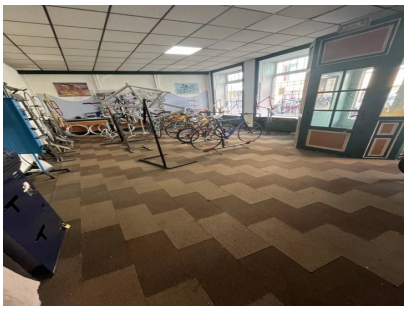
Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**96 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos