Murs commerciaux, 40 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1304386** postée le **28/mars/2025**

Description de l'activité

À vendre : Murs commerciaux libres.

Situé dans un quartier dynamique, ce local commercial lumineux d'environ 40 m2 offre une belle opportunité pour divers types d'activités.

Atouts du bien :

Murs libres.

Possibilité d'installer votre propre activité ou de louer.

Belle luminosité.

Vitrine offrant une bonne visibilité.

Surface optimisée d'environ 40 m2.

Idéal pour : kinésithérapeute, coiffeur, onglerie, coffee shop, sandwicherie, etc.

Emplacement recherché, à proximité des commerces et des flux piétons.

Prix : 260 160 € TTC honoraires agence inclus.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**264 100 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 400 CHF**
Montant honoraires :	**20 %**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.