Bar, Brasserie, Crêperie, Glacier 70 couverts avec terrasse face, la mer,, Île-Tudy (29980) en France

Annonce **C1304310** postée le **28/mars/2025**

Description de l'activité

Finistère Sud - Île-Tudy (29980), proche de Quimper : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, crêperie, glacier.

Affaire saisonnière très bien placée sur le port, face à la mer.

Locaux typiques avec pierres apparentes et décoration marine. Capacité d'environ 70 couverts en salle et 30 en terrasse.

Matériel et locaux entretenus. WC aux normes PMR.

Fermé un jour par semaine en saison. 3 mois de fermeture annuelle.

- Chiffre d'affaire proche des 385 000 € HT.
- EBE retraité pour un couple d'environ 130 000 € (rémunérations et charges sociales gérants réintégrés).

Potentiel à développer pour un couple d'acquéreurs dynamiques.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Affaire saisonnière en été.

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**591 500 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Île-Tudy (29980), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Île-Tudy : **729 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.