

Garage, mécanique / pièces détachées en Aquitaine en France

Annonce **C1304174** postée le **27/mars/2025**

Description de l'activité

Vente d'un garage de mécanique générale et agricole, vente de pièces détachées.

Dans une ZA en plein essor, le local de 1 000 m² comprend un showroom avec grand espace dédié aux pièces détachées, et un atelier vaste et très bien équipé. Grand terrain de 4 000 m² clôturé.

1 mécanicien autonome en place.

CA en constante progression.

Idéal pour un professionnel qui souhaite développer cette affaire à fort potentiel.

Possibilité d'avantages fiscaux grâce à la ZRR.

Surface commerciale : 10 770 pi²

Surface totale : 10 770 pi²

Loyer annuel : 38 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	429 000 CAD
EBE en 2024	48 000 CAD
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	144 200 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	43 300 CAD
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.