Bâtiment de 3 300 m2, Rennes (35000) en France

Annonce **C1304155** postée le **27/mars/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre bâtiment indépendant d'environ 3 300 m2 édifié sur un foncier d'environ 5 230 m2.

Situé au cœur d'une zone industrielle, à proximité immédiate de la rocade.

Il se compose d'environ 2 900 m2 d'entrepôt et d'une partie bureaux/ locaux/ showroom d'environ 400 m2, 5 portes sectionnelles et 1 quai intérieur PL.

Site bitumé et clôturé.

Possibilité de divisé à partir de 1 400 m2.

Surface commerciale : 3 300 m²

Surface totale : 3 300 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 656 200 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 505 900 CHF**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.