Restaurant, Paris 6ème dans une rue commerçante (75006) en France

Annonce **C1303807** postée le **25/mars/2025**

Description de l'activité

Paris 6ème (75006) : A vendre fonds de commerce de restaurant idéalement situé dans une rue commerçante.

- Enorme flux de passage.

- Clientèle touristique, bureau, de passage et résidentielle.

- Rdc environ 60 m2 salle et cuisine.

- 40 m2 sous-sol (4 m hauteur sous plafond).

- Extraction 400.

- Loyer : 3 689 HT/ HC.

- Charges : 100 €.

- Pas de taxe foncières.

- CA 2022 : 655 k€.

- CA 2023 : 728 k€.

- CA 2024 : 760 k€.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 6 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 236 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **793 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos