Bar, Brasserie dans le centre d'une ville touristique,, Crest (26400) en France

Annonce **C1303682** mise à jour le **22 avril 2025**

Description de l'activité

Crest (26400) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans le centre d'une ville touristique de la Drôme avec une atmosphère cosy. Emplacement clef au cœur d'un centre piéton.

L'établissement bénéficie d'une excellente réputation (ambiance bistrot et qualité de la cuisine) et qu'une grande terrasse de 45 places.

- Capacité intérieure : 30 couverts.
- Capacité terrasse : 45 couverts.
- Type de Licence : IV.
- Matériel : Bon état.
- Climatisé : Non.
- Immeuble : Bon état.
- Parking : Secteur piétonnier.
- Parking à proximité.
- Logement de fonction : Non.

- Exploitation 5 jours /7.
- Horaires d'ouverture : 8.30-19.00.

- Ticket moyen : 23 €.
- Équipe : 3 salariés en CDI.

CA au 31/12/2023 : 307.000 € (fermeture le soir).

Affaire à re-dynamiser.

Possibilité de développement le soir.

Bail 3/6/9 récent.

Affaire à potentiel.

Surface commerciale : 206 m²

Surface totale : 206 m²

Éléments chiffrés :

CA	287 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.