Salon de thé, tarterie, saladerie dans un quartier historique,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1303650** mise à jour le **16 avril 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé, tarterie, saladerie idéalement situé au cœur d'un quartier historique de la ville, bénéficiant d'un emplacement de qualité.

Cet établissement plein de charme dispose :

- D'une terrasse très appréciée aux beaux jours,
- d'un intérieur atypique et chaleureux, réparti en 3 espaces distincts, pouvant accueillir jusqu'à 50 couverts,
- D'une offre culinaire différenciante, avec des plats végétaliens et des menus enfants, adaptée à une clientèle diversifiée et fidèle.

L'établissement est fermé deux journées par semaine et ouvert au public de 10h00 à 19h00. 4 semaines de fermeture pour congés annuels.

Chiffre d'affaires HT supérieur à 189 000 €.

Le bail a été renouvelé dernièrement.

Une opportunité pour les professionnels de la restauration souhaitant s'installer dans un cadre vivant, avec un concept fort déjà en place.

Prix du fonds de commerce : 100 800 € HAI.

Renseignements complémentaires et dossier sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**95 000 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.