

# Maroquinerie - bagagerie dans une galerie marchande dans un centre commercial,, Lannion (22300) en France

Annonce C1303572 mise à jour le 27 mars 2025

#### Description de l'activité

Côtes d'Armor - Lannion (22300) : Situé au sein d'une galerie marchande dans un centre commercial d'une ville de 20 000 habitants, à la vente un fonds de commerce de maroquinerie - bagagerie.

Doté d'un emplacement numéro 1 et d'une clientèle fidèle, cette affaire est en excellent état.

Ouvert du lundi au samedi.

L'effectif est de 2 personnes (gérants compris).

Le CA HT 2024 était d'un montant de 405 000 € HT.

Opportunité pour une personne en reconversion professionnelle souhaitant changer de vie et entreprendre dans un secteur passionnant.

Prix de 218 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 200 000 € net vendeur.

Surface commerciale: 140 m<sup>2</sup>

Surface totale: 140 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA en 2024 405 000 EUR

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 218 000 € FAI

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

## Localisation

Localisation: Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Lannion : 20 777 ( ville )

#### **Photos**





