Boulangerie, Pâtisserie, 267 m2 sur un axe passant, proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1303542** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans une jolie commune de Vendée, proche de La Roche-sur-Yon (85000), sur un axe très passant avec parking en face.

Le laboratoire est bien équipé de matériel de qualité et pour la majorité très récent avec un four électrique.

Le bien dispose également d'un logement de fonction à rafraichir partiellement.

Le chiffre d'affaires est de 218 000 € avec 5 semaines de vacances.

Affaire idéale pour un couple disposant d'un apport de 50 000 €.

Surface commerciale : 267 m²

Surface totale : 267 m²

Éléments chiffrés :

CA	218 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**150 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.