

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Dinan (22100)

Annonce **C1303540** postée le **24/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A vendre un fonds de commerce de restaurant (avec Licence IV) à situé sur un emplacement de choix en cœur de ville.

L'établissement dispose d'un espace intérieur pouvant accueillir plus de 70 couverts dans un cadre chaleureux et moderne, d'une terrasse de 60 couverts ainsi qu'un patio d'une cinquantaine de places, privatisable et idéal pour l'organisation d'évènements. L'ensemble est complété par une vaste cuisine avec un équipement professionnel complet.

Une équipe sérieuse est également en place.

Chiffre d'affaires de plus de 650.000 € pour une EBE reconstitué de plus de 150.000 €.

Une affaire de qualité pour un professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **586 960 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.