Bar, Restaurant, Tabac dans une petite ville calme,, Ozouer-le-Voulgis (77390) en France

Annonce **C1303405** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Ozouer-le-Voulgis (77390) : A vendre une affaire de bar, tabac, FDJ situé dans une charmante petite ville calme du Seine et Marne (77).

Une opportunité pour un repreneur souhaitant allier qualité de vie et rentabilité.

Les atouts de l'affaire :
- Environnement agréable : Ville calme et sécurisée, clientèle fidèle.
- Activités complémentaires : Bar, tabac, française des jeux, presse, etc.
- Très faible loyer permettant une excellente rentabilité.

Établissement bien entretenu, aucun gros investissement à prévoir.

Affaire clé en main avec potentiel de développement.

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²

Points fort :
Affaire clé en main avec potentiel de développement.

Éléments chiffrés :

CA	150 000 CAD

Informations sur la cession

Prix de cession : **273 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Ozouer-le-Voulgis (77390), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Ozouer-le-Voulgis : **1 833 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.