Murs commerciaux, 253 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Bonnet-de-Mure (69720)

Annonce **C1303373** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Rhône - Saint-Bonnet-de-Mure (69720) : A vendre des murs libres situés sur un axe principal à 5 min d'un centre commerçant, au pied d'un arrêt de bus.

La surface brute est de 253 m2. Les locaux sont livrés bruts, fluides en attente, vitrines posées. Ils sont en cours de livraison. HSP 3.16 m, 2.75, sous poutre.
Belle visibilité avec linéaire façade de 24ml.

Possibilité d'acheter des places de stationnement en sus.

Idéal pour un commerce, local professionnel, santé, agence commerciale.

Opération soumise à TVA.

Prix de vente HT de 789 917 €, TVA en sus, 1 park inclus.

Surface commerciale : 253 m²

Surface totale : 253 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**789 917 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 746 €**
Montant honoraires :	**45 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Bonnet-de-Mure (69720), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Bonnet-de-Mure : **6 435 (sos villages)**

Photos